

Beboerinformation 2022

**Afd. 27
Primulavej**

Afdelingsbestyrelsen

som den ser ud efter afdelingsmødet den 7.09.2022.

Afdelingsformand:

Annika Lund Kanstrup (repr.)

Primulavej 1 A

Tlf.: 61263239

Bestyrelsesmedlemmer:

Mette Festersen (repr.)

Primulavej 15 F 1

Anette Iversen (repr.)

Primulavej 13 G

Suppleanter:

Henning Møller Jørgensen (1. sup.)

Primulavej 3 G 1

Joan Tiufkær Christiansen (2. sup)

Primulavej 9 C

Suppleanter til repræsentantskabet:

Der er ingen.

Beslutningsreferat:

Referat af afdelingsmødet afholdt den 7.09.2022.

Der var mødt 11 beboere fra afdelingen. Desuden deltog afdelingsinspektør Poul Christensen, ejendomsfunktionær Anders Bonefeld og fra hovedbestyrelsen Tina Søndergaard.

Dagsorden ifølge vedtægter.

1. Valg af dirigent.

Tina Søndergaard blev valgt.

2. Afdelingsbestyrelsens beretning.

Annika Lund Kanstrup aflagde afdelingsbestyrelsens beretning, hun kom ind på følgende emner:
Scooterskur. Overdækning cykelstativ. 50 års jubilæum.
Skilte med tydelige numre. Pæle på midtersti ved blokke. Regnvandstønde bliver brugt. Plantekasser fornyes

3. Forelæggelse af regnskab 2021

Poul Christensen gennemgik regnskabet for 2021 der viste et underskud på 42.755.

4. Forelæggelse og godkendelse af budget 2023, herunder redegørelse for og godkendelse af påtænkte vedligeholdelsesarbejder

Poul Christensen gennemgik vedligeholdelsesarbejder og budget for år 2023, der lagde op til en huslejekforhøjelse på 0%.
Begge dele blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Der var ingen forslag

6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand

Annika Kanstrup blev genvalgt

7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer

Anette Iversen blev genvalgt

8. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen

Henning Møller Jørgensen (1. supp.) Joan Tiufkær Christiansen (2. supp.)

9. Valg af 3 repræsentanter til SAB`s

Repræsentantskab/fælles antenneforening

Annika Lund Kanstrup, Mette Festersen og Anette Iversen.

10. Valg af suppleanter til SAB`s repræsentantskab

Henning Møller Jørgensen og Joan Tiufkær Christiansen

11. Orientering fra hovedbestyrelsen

Tina Søndergaard fortalte kort om hovedbestyrelsens arbejde

12. Eventuelt

Tøj hentes ikke i vaskerum

Maling af døre

Praktiske oplysninger:

Ejendomsfunktionærkontor SYD

Hvedemarken 1

Træffetid : Mandag - fredag kl. 10.00 – 10.30

samt

tirsdag og torsdag kl. 14.45 – 15.15

Tlf.: 73 45 64 18

Ledende ejendomsfunktionær:

Kristian Holm Jensen

Ejendomsfunktionærer:

Christian Petersen

Ulrik Gammelgaard

Ken Michael Gause

Jens H. Mathiasen

Anders Bonefeld

Enes Hadzic

Mogens Rasmussen

Gert Bonefeld

Thomas Schmidt

Gert Rasmussen

Bente Lorenzen

Michael Petersen

Afdelingsinspektør:

Poul Christensen

Bygtoften 2, tlf. 73 12 34 34

Daglig træffetid: kl. 10.00 - 12.00

Torsdage: kl. 16.00 - 17.00.

SAB's åbningstider:

Mandag – tirsdag

kl. 10.00 - 14.00

Onsdag

LUKKET

Torsdag

kl. 10.00 - 17.00

Fredag

kl. 10.00 - 12.00

Reparationsarbejder:

Henvendelse om reparationer skal ske til ejendomsfunktionærerne eller på www.sab-bolig.net . Gå ind under "fejlmeldinger i din bolig".

Ved akutte problemer, som ledningsbrud el. lign. sker henvendelse udenfor normal åbningstid til:

Polygon DB - tlf. 72 28 28 19.

Gratis nøgleordning hos Polygon DB

Husk! Som en ekstra sikkerhed, kan du deponere en nøgle hos Polygon DB, Ellegårdvej 16 HAL 3, tlf. 72282819, som kan afhentes, hvis du mister dine nøgler. **OBS !** Bed om omstilling til vagt i Sydjylland.

Antenneudfald: Kontakt **Stofa – tlf. 88 30 30 30**